

O B W I E S Z C Z E N I E **o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 9o ust. 6 i 6a ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.2021.1984) – dalej: *utk* oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2022.2000) – dalej: *Kpa*,

WOJEWODA MAŁOPOLSKI

zawiadamia, że 25 stycznia 2023 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne (znak: WI-IV.747.2.1.2023), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: **Rozbiórka, przebudowa, rozbudowa i budowa obiektu budowlanego pn.: linia kolejowa nr 104 Chabówka - Nowy Sącz na odc. D od km 48+600 (km istn. 49+822) do km 61+220 (km istn. 63+965) wraz z infrastrukturą techniczną wzdłuż linii kolejowej nr 104 na odcinku od km 48+600 (km istn. 49+822) do km 61+581 (km istn. 64+321)**, realizowanej w ramach projektu: *Budowa nowej linii kolejowej Podłęże – Szczyrzyc – Tymbark / Mszana Dolna oraz modernizacja istniejącej linii kolejowej nr 104 Chabówka – Nowy Sącz – Etap I: prace przygotowawcze*, na wniosek¹ inwestora: **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa**, działającego przez pełnomocnika.

Inwestycją objęte są niżej wymienione nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim:

Powiat limanowski, Gmina Limanowa, Obręb 0004 Kłodne: 374, 498/1, 499/3, 500/2, 504/1, 505/8, 592/25, 593/4, 593/5, 593/6, 593/8, 593/9, 594, 595/1, 596, 597/2, 597/3, 634, 635, 636/4, 637/23, 638/1, 639, 640/5, 640/8, 640/9, 641/1, 641/5, 642/1, 644/3, 645/2, 645/3, 651, 657/4, 657/6, 657/7, 657/8, 658/3, 658/4, 659, 660, 661/1, 661/2, 663/4, 664, 665/5, 666, 669/1, 669/2, 669/3, 670/1, 670/10, 670/2, 670/3, 670/4, 670/5, 670/6, 670/7

Powiat limanowski, Gmina Limanowa, Obręb 0009 Męcina: 1000, 1001/1, 1001/2, 1002, 1003, 1004/1, 1004/2, 1005, 1006, 1012/4, 1013/4, 1013/5, 1013/6, 1014/1, 1014/5, 1014/6, 1018, 1019/3, 1019/4, 1020/1, 1020/2, 1021/1, 1021/2, 1022/4, 1022/5, 1040/9, 1041/2, 1041/3, 1041/4, 1042/1, 1042/2, 1043, 1044/1, 1044/2, 1044/4, 1044/5, 1044/6, 1044/7, 1044/8, 1045, 1046, 1047, 1048, 1050/10, 1050/11, 1050/7, 1050/8, 1050/9, 1051, 1058, 1059/1, 1060/1, 1060/10, 1060/12, 1060/14, 1060/15, 1060/16, 1060/17, 1060/20, 1060/3, 1060/6, 1060/9, 1061/1, 1061/2, 1062/1, 1062/2, 1063/1, 1063/2, 1064, 1066/2, 1066/4, 1066/6, 1067/4, 1067/5, 1067/6, 1068/1, 1068/2, 1069/12, 1069/5, 1069/6, 1069/7, 1069/8, 1069/9, 1070/2, 1070/4, 1078/1, 1627/7, 1630, 1644/12, 1644/13, 1644/14, 1650/1, 1651, 1652, 1653/2, 1654/10, 1654/11, 1654/12, 1654/13, 1654/14, 1654/15, 1654/16, 1654/6, 1654/7, 1654/8, 1654/9, 1655/3, 1655/4, 1656, 1657/1, 1657/2, 1659, 1664, 1677, 1678, 1679/1, 1683, 1684/5, 1684/12, 1684/13, 1684/8, 1684/9, 1686, 1688/1, 1723, 1732, 1757, 1760/1, 1760/2, 1766, 503/2, 503/3, 503/4, 610, 632, 635, 641/5, 653, 654/4, 654/5, 654/6, 654/7, 662/2, 689/1, 693/4, 717/10, 717/5, 717/7, 719, 725, 739, 746/3, 774, 802, 816, 817, 824/1, 835, 836/4, 840, 843, 844, 846/1, 846/2, 846/3, 847, 848/2, 851/7, 851/8, 851/9, 851/5, 851/11, 851/12, 852, 853, 854, 855/10, 855/3, 855/4, 856, 857/10, 857/11, 857/4, 857/6, 857/7, 857/8, 857/9, 858/10, 858/11, 858/12, 860/2, 863/1, 864, 865, 869/3, 869/5, 870, 871/1, 871/2, 877/1, 877/4, 891, 892, 893, 894/1, 894/2, 896, 897, 898, 899/1, 899/2, 900, 901/1, 901/3, 902, 903, 904/1, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925/1, 925/2, 932/3, 933/7, 972/10, 972/11, 972/17, 972/18, 972/19, 972/7, 973/1, 973/12, 973/13, 973/14, 973/4, 974/22, 974/26, 974/27, 974/28, 974/29, 974/31, 975/10, 975/13, 975/14, 975/15, 975/16, 975/17, 975/18, 975/2, 975/3, 975/4, 975/5, 975/6, 999

Powiat limanowski, Gmina Limanowa, Obręb 0011 Mordarka: 1119/6, 1119/8, 1122, 1123, 1175/2, 1175/3, 1175/4, 1175/5, 1184/1, 1185, 1186/4, 1187/2, 1187/3, 1190, 1192, 1203/2, 1203/4, 1218/1, 1275, 1330/1, 1330/2, 1331/1, 1331/2, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342/1, 1342/2, 1347/1, 1349/1, 1349/2, 1350, 1351/1, 1351/2, 1352, 1355, 1358/6, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373/1, 1373/2, 1375/2, 1375/4, 1375/5, 1375/6, 1376/1, 1376/2, 1376/3, 1376/4, 1376/5, 1376/6, 1376/7, 1376/8, 1377, 1378/1, 1379/1, 1379/3, 1379/4,

¹ Wniosek złożony 25 stycznia 2023 r., uzupełniony 16 lutego 2023 r.

1379/5, 1380, 1381/1, 1381/2, 1381/3, 1381/6, 1382/1, 1382/2, 1382/3, 1383/10, 1383/11, 1383/12, 1383/13, 1383/15, 1383/17, 1383/18, 1383/6, 1383/8, 1384, 1385/2, 1385/3, 1385/4, 1386/1, 1386/2, 1387/4, 1387/5, 1387/6, 1388/2, 1391, 1404, 1410, 1415/9, 1428/1, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1440/1, 1440/2, 1441/4, 1441/6, 1441/7, 1443/2, 1446/12, 1446/13, 1652, 1653, 1654, 1655, 349, 752, 947/2

Powiat limanowski, Gmina Limanowa, Obręb 0014 Pisarzowa: 1004, 1014/1, 1064, 1066/1, 1074, 1075/4, 1076, 1079, 1080, 1084/1, 1087/4, 1087/5, 1087/6, 1088, 1089/1, 1089/2, 1090/2, 1095/7, 1095/8, 1097/8, 1275/1, 1275/2, 1276, 1278/2, 1278/4, 1279, 1296, 1329, 1330, 1354/3, 1376, 1381, 1390, 1391, 1392, 1406, 1409, 1410/10, 1410/9, 1413, 1414, 1443, 1444, 1445/2, 1446, 1447, 1448, 1456, 1457, 1458/1, 1458/2, 1459/1, 1459/2, 1460, 1461/1, 1461/2, 1463, 1464, 1467, 1471, 1472, 1476/1, 1512, 1515/1, 1515/2, 1516/2, 1519, 1520, 1521/2, 1522, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528/1, 1571/1, 1571/2, 1572, 1573, 1574, 1575, 1577/1, 1584/2, 1584/3, 1679/2, 1679/7, 1680, 1681, 1682, 1683/1, 1683/2, 1685/1, 1686, 1687/1, 1688, 1689/1, 1689/2, 1691, 1692, 1693, 1695, 1698, 1699, 1700/3, 1700/5, 1700/7, 1700/9, 1702/1, 1702/2, 1703, 1704/4, 1704/5, 1704/6, 1705/2, 1706, 1707/11, 1707/12, 1707/14, 1707/2, 1707/4, 1707/6, 1707/8, 1708/4, 1709, 1710/1, 1710/2, 1731/1, 1736/3, 1765, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771/1, 1771/2, 1774, 1776/1, 1776/2, 1777, 1778, 1779, 1791, 1792/1, 1792/2, 1796/2, 1796/3, 1797, 1988, 2014, 315/1, 711, 740/4, 742/5, 744/3, 746, 761/1, 790/1, 790/2, 790/3, 790/4, 790/5, 790/6, 792, 798, 799, 816, 817, 823/1, 827, 988/6, 989/12, 989/13, 995/2, 999

Powiat nowosądecki, Gmina Chelmiec, Obręb 0003 Chomranice: 102, 137, 142, 146/1, 146/10, 146/7, 146/8, 146/9, 155/2, 156, 157, 158, 159, 177/1, 177/4, 178, 179, 203/1, 203/10, 203/11, 203/12, 203/2, 203/3, 203/4, 203/5, 203/7, 203/8, 203/9, 215/5, 220, 221, 223, 224, 226/4, 227/1, 227/2, 230, 231, 232/1, 232/3, 232/4, 233, 234, 236/1, 236/2, 238, 246/1, 246/5, 247/4, 247/6, 247/7, 249, 250, 273, 307, 308, 309, 325/1, 325/2, 325/4, 325/5, 326/2, 326/5, 326/6, 326/7, 327, 328/1, 328/2, 329/1, 329/3, 329/4, 329/5, 329/6, 329/7, 329/8, 329/9, 330/1, 330/2, 336, 339, 340, 341/1, 341/2, 342, 346/1, 346/2, 346/3, 347, 348, 349, 350/1, 350/2, 350/3, 363, 396/1, 396/3, 396/10, 396/11, 396/13, 397/2, 397/8, 399, 400, 404/2, 405, 406, 407/1, 407/2, 408, 409, 413/1, 413/5, 414/1, 414/2, 415/3, 415/4, 415/5, 415/7, 415/8, 416, 417, 418/2, 418/6, 418/7, 419/5, 419/6, 419/8, 419/9, 420, 421, 431/7, 437, 439, 440/1, 440/2, 445, 446, 59, 61/1, 61/2, 86, 98

Powiat nowosądecki, Gmina Chelmiec, Obręb 0009 Klęczany: 1/16, 1/17, 1/18, 1/26, 32/3, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 34, 35, 40

Zgodnie z art. 49 Kpa – w przypadku zawiadomienia przez obwieszczenie - doręczenie uważa się za dokonane po upływie czterech dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wszczęciu postępowania.

Zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 Kpa, mogą na każdym etapie postępowania, zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora w siedzibie Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia, powołując się na znak sprawy: **WI-IV.747.2.1.2023**.

Kontakt z organem zapewniony jest:

1. za pośrednictwem wszelkich środków komunikacji zdalnej, w tym komunikacji elektronicznej (np. za pośrednictwem skrzynki ePUAP - /ag9300lhke/skrytka, faksem - 12 422 72 08;

2. pocztą tradycyjną - uwagi i wnioski należy kierować na adres Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków);

3. osobiście wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu drogą telefoniczną (12 39-21-612). Na stronie BIP Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, opublikowano mapy z przebiegiem inwestycji. Są one dostępne w menu podmiotowym w zakładce:

Urząd Wojewódzki/ Wydział/ Infrastruktury/ Repozytorium plików/ nazwa inwestycji; (<https://bip.malopolska.pl/muw,m,334260,repozytorium-plikow.html>).

POUCZENIA

Informuje się, że zgodnie z przepisami **utk**:

Wojewoda zawiadamia o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

1) wnioskodawcę – na adres wskazany we wniosku;

2) właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem – na adres określony w katastrze nieruchomości (którego funkcję pełni ewidencja gruntów i budynków) ze skutkiem doręczenia;

- 3) pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację linii kolejowej, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości albo w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dokonuje się w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej.

Z dniem doręczenia niniejszego zawiadomienia:

- 1) **nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego**, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji linii kolejowej, **nie mogą być przedmiotem obrotu** w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami (przepisu tego nie stosuje się do gruntów wnoszonych przez PKP S.A. w formie wkładu niepieniężnego do PLK S.A. na podst. ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego PKP).
Czynność prawna dokonana z naruszeniem ww. wymogu jest nieważna;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, **nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu z mocy prawa** do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (chyba że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej);
- 3) **w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych** wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do **wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia** (chyba, że postępowanie dotyczy inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej).

W przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie będącej własnością Skarbu Państwa i jednostki samorządu terytorialnego objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej,
- 2) przeniesienie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, o którym mowa w pkt 1, wskutek innego zdarzenia prawnego,
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, **są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia.**

Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Natomiast zgodnie z przepisami **Kpa** informuje się w szczególności, że:

- 1) Strona może działać przez pełnomocnika (art. 32 *Kpa*).
- 2) Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 *Kpa*).
- 3) Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu (art. 33 § 2 *Kpa*).
- 4) Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa (art. 33 § 3 *Kpa*).
- 5) Pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela - temu przedstawicielowi (art. 40 § 1 *Kpa*).
- 6) Jeżeli strona ustanowiła pełnomocnika, pisma doręcza się pełnomocnikowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika (art. 40 § 2 *Kpa*).

- 7) Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego(art. 40 § 4 *Kpa*).
- 8) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń, przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art. 40 § 5 *Kpa*).
- 9) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu (art. 41 § 1 *Kpa*).
- 10) W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 2 *Kpa*).

Obwieszczenie podlega publikacji (art. 9o ust. 6 i 6a *utk*):

- w prasie lokalnej,
- na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, Urzędu Gminy Chełmiec, Urzędu Gminy Limanowa.